

Notatka służbowa

dokumentująca podstawowe czynności związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość przekracza wyrażoną w złotych równowartość kwoty 15.000 euro i nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro

Zamawiający: Gmina Dobrodzień

I. Opis przedmiotu zamówienia:

opracowanie dokumentacji technicznej na: **Rewitalizacja rynku w Dobrodzieniu – termomodernizacja budynku DOKiS wraz z zagospodarowaniem terenu** zgodnie z posiadaną *wstępną koncepcją zagospodarowania przestrzeni rynku w Dobrodzieniu*

Zakres prac projektowych:

1. Opinia o stanie technicznym istniejącego budynku wraz z inwentaryzacją w zakresie objętym projektem (elewacje, dach)
2. Projekt zagospodarowania i aranżacji terenu.
3. Projekt zieleni uwzględniający wycinkę i nowe nasadzenia wykonany przez uprawnionego projektanta krajobrazu wraz z uzgodnieniami.
4. Projekt przebudowy i remontu istniejących nawierzchni terenów utwardzonych wraz z budową nowego parkingu wzdłuż południowej granicy działki.
5. Projekt aranżacji placu przed głównym wejściem od strony zachodniej.
6. Projekt architektoniczno – budowlany termomodernizacji budynku DOKiS polegający na ociepleniu dachu i ścian budynku wraz z nową powłoką tynkarską i niezbędnymi elementami obróbek blacharskich.
7. Projekt architektoniczno-budowlany rozbudowy elewacji frontowej oraz elewacji północnej w części mieszczącej salę kinową.
8. Charakterystyka oraz audyt energetyczny.
9. Projekt kolorystyki budynku zgodny z koncepcją z lipca 2015 r.
10. Projekt iluminacji nocnej elewacji frontowej oraz północnej budynku.
11. Projekt instalacji odgromowej.
12. Uzgodnienia projektowe z rzeczoznawcami p-poż., bhp oraz ergonomii pracy.
13. Uzyskanie uzgodnień projektu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Opolu
14. Uzyskanie pozwoleń konserwatorskich na prowadzenie prac.
15. Uzyskanie pozwolenia na budowę.
16. Kosztorysy i przedmiary inwestorskie poszczególnych branż.
17. Szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.

II. Nazwa i adres wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia:

1. Pracownia Projektowo Usługowa „PARMAS-STUDIO”, ul. Słowackiego 7, 45-364 Opole
2. Pracownia Projektowa „ab studio”, ul. Kościuszki 33/9, 45-063 Opole
3. Firma Architektoniczna ARCHITEKTONIKA, ul. Ozimska 16/304, 45-057 Opole
4. Pracownia Projektowa Twoje Miejsce, ul. Odrzańska 48 a, 46-090 Popielów
5. Leonowicz Studio, ul. H. Dąbrowskiego 6/5, 50-457 Wrocław

III. Cena oraz inne istotne elementy każdej z ofert:

1. 79 827,00 brutto
2. 84 870,00 brutto
3. 85 485,00 brutto
4. 91 020,00 brutto
5. 95 202,00 brutto

IV. Termin składania ofert: do 13.07.2016 r.

V. Powody zastosowania innego trybu niż przetarg nieograniczony: z uwagi na fakt, iż wartość szacunkowa niniejszego zamówienia przekracza wyrażoną w złotych równowartość kwoty 15.000 euro netto i nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty

30.000 euro netto, postępowanie to zostało dokonane są z pominięciem trybów postępowania określonych w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych, lecz tylko zgodnie z postanowieniami regulaminu, będącego załącznikiem do Zarządzenia Nr S.0050.46.2014 Burmistrza Dobrodzienia z dnia 18.04.2014 r. w sprawie wprowadzenia regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość przekracza wyrażoną w złotych równowartość kwoty 15.000 euro i nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro w Urzędzie Miejskim w Dobrodzieniu.

VI. Wybór oferty:

Zamówienie realizować będzie Pracownia Projektowo Usługowa „PARMAS-STUDIO”, ul. Słowackiego 7, 45-364 Opole za cenę 79 827,00 brutto, która przedstawiła najkorzystniejszą ofertę pod względem ceny.

Dobrodzień, dnia 19.07.2016 r.

Wyboru oferty dokonała Komisja Przetargowa w składzie:

1. Waldemar Krafczyk - 
2. Marek Kochel - 
3. Joanna Nieszwiec-Jaszcz - 