

POWIATOWY INSPEKTORAT  
NADZORU BUDOWLANEGO  
w powiecie oleskim  
46-300 Olesno, ul. Koszaka 6  
tel. 350 50 55+57, tel./fax 359 80 26

WON.0715-31/12

<b>W P Ł Y N Ę Ł O</b>	
Sekretariat Urzędu Miejskiego w Dobrodzicaju	
data .....	1.7. LUT. 2012 .....
nr dz. ....	.....
znak .....	.....
ilość załączników .....	2 .....

Olesno, dnia 17 lutego 2012r.

### Komunikat Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w powiecie oleskim

W związku z wystąpieniem niekorzystnych warunków atmosferycznych, które mogą spowodować uszkodzenie obiektu budowlanego lub spowodować zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi bezpieczeństwa mienia lub środowiska właściciele i zarządcy zobowiązani są do zapewnienia bezpieczeństwa użytkownika obiektu budowlanego, zgodnie z art.61 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2006r. Nr 156 poz.1118 z późn.zm.)

W szczególności do obowiązków właścicieli i zarządców należy dbałość o należyty stan techniczny budynku, w tym nie dopuszczanie do przeciążenia konstrukcji budynku przez **zalegający na dachu śnieg** i zapewnienie w razie konieczności odsłaniania dachu i elementów elewacji budynku. Obowiązek ten obejmuje także usuwanie sopli brył, nawisów lodowych i śniegowych mogących zagrozić bezpieczeństwo osób znajdujących się na ciągach piesznych i jezdnych przebiegających bezpośrednio przy budynku.

Należy przy tym pamiętać, że niewłaściwe wykonywanie prac związanych z usuwaniem śniegu z dachu może stwarzać ogromne zagrożenie zarówno dla samego budynku jak i osób wykonujących te prace. Dlatego muszą być one prowadzone z zachowaniem zasad bezpieczeństwa i przepisów BHP.

Przypominam jednocześnie, że niewłaściwe utrzymanie i użytkowanie obiektu budowlanego oraz nie zapewnienie bezpieczeństwa użytkownika obiektu budowlanego zagrożone jest grzywną nie mniejszą niż 100 stawek dziennych, karą ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do roku (zgodnie z art.91a ustawy- Prawo budowlane)

W związku z powyższym, w celu uniknięcia zagrożenia zwracam się do wszystkich zobowiązanych o bezzwłoczne spełnienie obowiązków wynikających z ww. przepisów.

POWIATOWY INSPEKTOR  
NADZORU BUDOWLANEGO  
w powiecie oleskim  
z up.  
Regina Urbanek